

Paraninfo

Cómo entender los tipos de interés



Editorial: Paraninfo

Autor: RICARDO J. RUIZ HUERGA

Clasificación: Universidad > Economía

Tamaño: 15,5 x 21,5 cm.

Páginas: 204

ISBN 13: 9788428337304

ISBN 10: 8428337306

Precio sin IVA: \$ 88264.00 COP

Precio con IVA: \$ 88264.00 COP

Fecha publicacion: 26/11/2014

Sinopsis

Esta guía de valoración financiera pretende ser una puerta por la que entren todas aquellas personas que sientan curiosidad por el aparentemente espinoso mundo de las finanzas. Quien entre por esta puerta verá, gracias a una exposición amena y sencilla ilustrada con pertinentes casos prácticos, que los supuestamente complejos cálculos matemáticos son simples sumas y multiplicaciones.

Desde el conocimiento de los principios más elementales del valor que tiene el dinero y con el análisis de los tipos de interés, la inflación y los modelos que se usan en los mercados, es posible entender qué es la rentabilidad, cómo se calcula y cómo comparar, cuando necesitamos dinero, los distintos préstamos que nos ofrecen las entidades financieras.

Ricardo J. Ruiz Huerga se define como un apasionado contador de historias financieras que ha dedicado su vida, desde hace más de 20 años, a estudiar cuál es la forma de explicar de manera sencilla los conceptos más complejos. Es asesor financiero y realiza una prolífica tarea docente en cursos organizados por diferentes instituciones académicas como IEF, FIKAI Consultores Financieros, Centro de Estudios Garrigues, IEB, Universidad Carlos III de Madrid o Universidad Pontificia Comillas.

Indice

1 ¿Qué valor tiene el dinero?

¿Qué es una operación financiera?

¿Cuántas leyes financieras existen?

- ¿Qué es la capitalización y qué es el descuento?
- ¿Qué significa usar capitalización simple?
- ¿Cómo funciona el descuento comercial?
- ¿Cuál es la diferencia con el descuento racional?
- ¿Los intereses son siempre anuales?
- ¿Qué son los tantos equivalentes?
- ¿Cómo funciona el interés compuesto?
- ¿Y cómo funciona el descuento compuesto?
- ¿Qué es una ecuación de equivalencia financiera y un saldo financiero?
- ¿Qué diferencia hay entre interés simple y compuesto?
- ¿Puede interesarme pagar al contado en lugar de a plazos?
- ¿Por qué algunos depósitos pagan los intereses al inicio?
- ¿Es rentable financiarme con mi tarjeta de crédito?
- ¿Qué es la capitalización continua?

2 ¿Qué es la rentabilidad?

- ¿Por qué hay tantos "tantos"?
- ¿Qué significa rentabilidad nominal y rentabilidad real?
- ¿Qué es el TIN y qué es la TAE?
- ¿Cómo se calcula el CER?
- ¿Cómo se calcula el RER?
- ¿Qué son los tipos de interés *spot* y los tipos *forward*?
- ¿Qué es la TIR?
- ¿Qué es la TGR?
- ¿Qué es la TRE?
- ¿Cuánto se puede perder en una inversión?
- ¿Cuál es la *auténtica* rentabilidad?
- ¿Cuáles son los tipos de interés de referencia?

3 ¿Qué son las rentas y para qué sirven?

- ¿Para qué sirve valorar una renta?
- ¿Cómo se valora una renta constante?
- ¿Cómo se valora una renta prepagable?
- ¿Puede valorarse una renta vitalicia?
- ¿Qué son las rentas variables?
- ¿Cómo se valora una renta variable?
- ¿Qué es un plan de jubilación?
- ¿Cómo puedo planificar mi ahorro?
- ¿Qué rentabilidad obtendré de mi seguro de ahorro?
- ¿Qué es una renta fraccionada?
- ¿Qué significan PALP, SIALP y CIALP?

4 ¿Qué es exactamente un préstamo?

- ¿Cómo se calcula lo que tengo que pagar para devolverlo?
- ¿Son todos los préstamos parecidos?

¿Cuánto me cuesta de verdad mi préstamo hipotecario?

¿Puedo dejar de pagar algunos meses en mi préstamo?

¿Cómo puedo pagar menos cada mes?

Algunos préstamos a 20 años

5 ¿Qué significa renta fija?

¿Cuáles son los elementos de un empréstito?

¿Cómo se amortiza un empréstito?

¿Cómo se valoran los activos de renta fija?

¿Por qué la renta fija no es *tan fija* como algunos creen?

¿Se puede perder dinero *comprando* letras del tesoro?

¿Cómo puedo protegerme contra la inflación?

¿Por qué mi bono vale menos cuando suben los tipos de interés?

¿Qué significa bono cupón cero?

¿Qué es la ETTI?

¿Qué son los *Strips*?

¿Para qué sirve esta segregación?

Algunos gráficos interesantes

Paraninfo Colombia Calle José Abascal, 56 (Utopicus). Oficina 217. 28003 Madrid (España)

Tel. (+34) 914 463 350 Fax

clientes@paraninfo.co www.paraninfo.mx